

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

ZONA CENTRU DE INTERES LOCAL

- **indicativ (ZCI)65 - INTRARE ÎN LOCALITATE /**
TURISM / SERVICII PUBLICE

- ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE**
CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME - parter / P+1 - **indicativ LM 65**
- ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE** - **indicativ IS 65**
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE**- **indicativ C65**

PREVEDERI GENERALE

conform RLU aferent PUG

pentru UAT COMUNA SĂCUENI

cap.I / cap.II / cap.III / cap.IV

PREVEDERI SPECIFICE

conform RLU aferent PUG

pentru UAT COMUNA SĂCUENI

localitatea aparținătoare

SAT OLOSIG capitole XIII și XIV

indicativ (ZCI)65 - CENTRU DE INTERES

- capitol XIV. subcap.1.

indicativ LM 65 - capitol XIV. subcap. 2.

indicativ IS 65 - capitol XIV. subcap. 3.

indicativ C65 - capitol XIV. subcap. 8.

indicativ Cr65 - capitol XIV. subcap. 8.



S.C. "MEDIMO" S.R.L.
J 05 / 1713 / 93
Cod fiscal 3946764
ORADEA - ROMÂNIA




PREDARE PROIECTANT
ex.2 și 3 - conform ex.1

PRIMIRE BENEFICIAR
ex.2 și 3 - conform ex.1

DATA DE PREDARE - PRIMIRE - CU COMPLETĂRI
conform proces verbal de recepție nr. 6.....

29.05.2003

ARHITECT GRUP

 edimo - ORADEA -		LUCRAREA: PLAN URBANISTIC GENERAL PUG UAT COMUNA SĂCUENI (PUG PROPRIU - ZIS)	CONTRACT NR. 24/1997
BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL COMUNA SĂCUENI		Documentație pentru obținerea avizelor organismelor teritoriale interesate: - avizul Consiliului Local Săcueni - avizul Consiliului Județean Bihor	FAZA PUG și RLU PROPRIU - ZIS et.II/III
SEF PROIECT PROIECTAT VERIFICAT	arh. COVRIG V. arh. COVRIG V. arh. COVĂCESCU R.	PLANȘA : unitate teritorială de referință	SCARA 1:5000
		SAT OLOSIG UTR 65 RLU aferent PUG	

• SOLUȚIILE URBANISTICE ȘI TEHNICE CUPRINSE ÎN DOCUMENTAȚIE SUNT PROPRIETATEA S.C. MEDIMO S.R.L.

• DOCUMENTAȚIA ARE CARACTER PUBLIC ȘI NU POATE FI REPRODUSĂ ÎN SCOPURI COMERCIALE SAU MODIFICATĂ FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL S.C. MEDIMO S.R.L.

LIMITA INTRAVILAN

ZONE DE PROTECȚIE ȘI SIGURANȚĂ
AFERENTE TRASEULUI DE DRUM NAȚIONAL

DN 19B
SPRE
ZONA
CENTRALĂ

SPRE MARGHITA
DN 19B

UTR 63

UTR 64

UTILIZAREA ȘI OCUPAREA TERENURILOR

SERVITUȚI URBANISTICE IMPUSE /

SERVITUȚI URBANISTICE DE UTILITATE PUBLICĂ

prescripții specifice de aplicare - permisiuni / condiționări / restricții

INTERDICȚII TEMPORARE / CONDIȚIONĂRI DE CONSTRUIRE

SUBZONE în care autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor se face DIRECT CU RESPECTAREA PREVEDERILOR PREZENTULUI R.L.U.

LM65-a

SUBZONE în care autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor se face PE BAZĂ DE DOCUMENTAȚII DE URBANISM DE TIP P.U.D. / P.U.Z. / alte studii CU RESPECTAREA PREVEDERILOR PREZENTULUI R.L.U.

LM65-b IS65 Cr65

indicativ **pc** SUBZONE în care autorizarea executării construcțiilor se face, obligatoriu cu CONDIȚIA CALITĂȚII - PEISAJ CONSTRUIT

indicativ -a zone și subzone LM indicativ -b zone și subzone LM

NOTA

Prin certificatul de urbanism, în vederea fundamentării deciziei de emitere a autorizației de construire și/sau amenajare și la înscrierea condițiilor de amplasare pentru orice categorie de terenuri din intravilan, se vor urmări și respecta :

1. **PRESCRIPTII GENERALE ȘI SPECIFICE DE APLICARE**
VOL.2 - RLU- piese scrise RLU - cap.II. art.8 -9-10 și cap.XIV.

2. **PRESCRIPTII SPECIFICE DE APLICARE**

RLU aferent PUG

PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR

planșa 40/U unități teritoriale de referință

- VOL. 1 PUG - piese desenate